


**SCHEDA IMMOBILE**

# Villatora Centro - Appartamento In Duplex

Saonara - Villatora

**EUR 178.000**

Nel cuore del paese, proponiamo appartamento di circa 100 mq sviluppato su 2 livelli. L' immobile si compone al piano d'ingresso di un soggiorno con cucina open space, un bagno e una camera matrimoniale con cabina armadio; al piano superiore invece troviamo un' area mansardata da poter adibire a salotto, studio o seconda camera ed un bagno. Ottimo per chi cerca la comodità ai principali servizi del paese. Possibilità di acquisto garage a parte.

|                                               |                                                   |                           |                                      |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| <b>TIPOLOGIA</b><br><b>Appartamento</b>       | <b>LOCALITA</b><br><b>Saonara - Villatora</b>     | <b>CAMERE</b><br><b>2</b> | <b>BAGNI</b><br><b>2</b>             |
| <b>SUPERFICIE</b><br><b>100 m<sup>2</sup></b> | <b>GARAGE</b><br><b>0</b>                         | <b>PIANO</b><br><b>2</b>  | <b>RIFERIMENTO</b><br><b>CVIL249</b> |
| <b>CLASSE ENERGETICA</b><br><b>E</b>          | <b>IPE</b><br><b>135.62 kWh/m<sup>2</sup>anno</b> |                           |                                      |

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



# Planimetrie

