


**SCHEDA IMMOBILE**

# Madonna Pellegrina: 2 Camere Su 6 Unità'

Padova - Madonna Pellegrina

**EUR 169.000**

Appartamento sito al terzo ed ultimo piano.

L'immobile è composto da: ingresso, cucina e soggiorno separati, un bagno finestrato, una camera doppia e una camera matrimoniale. La soluzione non è dotata di garage o posto auto.

Appartamento attualmente locato con contratto di 6+2 ad un canone di 7380 € annui, prima scadenza 30/04/2029.

|                                              |                                                       |                           |                                    |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| <b>TIPOLOGIA</b><br><b>Appartamento</b>      | <b>LOCALITÀ</b><br><b>Padova - Madonna Pellegrina</b> | <b>CAMERE</b><br><b>2</b> | <b>BAGNI</b><br><b>1</b>           |
| <b>SUPERFICIE</b><br><b>77 m<sup>2</sup></b> | <b>GARAGE</b><br><b>0</b>                             | <b>PIANO</b><br><b>3</b>  | <b>RIFERIMENTO</b><br><b>MP202</b> |
| <b>CLASSE ENERGETICA</b><br><b>G</b>         | <b>IPE</b><br><b>115.30 kWh/m<sup>2</sup>anno</b>     |                           |                                    |

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



# Planimetrie

