FILIALE DI RIFERIMENTO
**Fosso**
Codice filiale: FOSSO
Via Roma 1, 30030 - Fossò (PD)
Tel. 049 490 6465 | WhatsApp 393662200531
fosso@venetocase.it

SCHEDA IMMOBILE

# Luminoso Trilocale In Vendita Nel Cuore Di Mira

Mira - Mira - Centro

## EUR 175.000

Nel cuore di Mira - Centro, proponiamo un ampio appartamento trilocale al primo piano, situato in un condominio recentemente ristrutturato con incentivi del 110%. Con una superficie generosa di 116 mq, questa proprietà offre spazi ben distribuiti e luminosi.

L'appartamento è composto da due camere da letto accoglienti, una cucina abitabile e un soggiorno che invita al relax. Sono presenti doppi servizi per il massimo comfort quotidiano e un pratico ripostiglio.

Una delle caratteristiche distintive della proprietà sono i due garage al piano terra, ideali per soddisfare le esigenze di parcheggio o come spazio aggiuntivo per lo stoccaggio.

La posizione centrale garantisce comodità a tutti i principali servizi urbani: negozi, scuole e trasporti pubblici sono facilmente raggiungibili a piedi. Le spese condominiali contenute rendono questo immobile ancora più interessante dal punto di vista economico.

Non perdere l'opportunità di vivere in uno dei quartieri più desiderati! Contatta oggi stesso la nostra agenzia per organizzare una visita.

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPOLOGIA<br>**Appartamento** | LOCALITA<br>**Mira - Mira - Centro** | CAMERE<br>**2** | BAGNI<br>**2** |
| SUPERFICIE<br>**116 $m^2$** | GARAGE<br>**0** | PIANO<br>**1** | RIFERIMENTO<br>**201-DMIR** |
| CLASSE ENERGETICA<br>**E** | IPE<br>**119.48 $kWh/m^2$anno** | | |

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.