


SCHEDA IMMOBILE

Forcellini: Nuovo 3 Camere Su 5 Unità'

Padova - Forcellini

EUR 494.000

Nuovo appartamento sviluppato tutto su un unico livello, ingresso, zona giorno open space di 40 mq, vetrata scorrevole che affaccia su terrazzo coperto di 30 mq, ideale per le cene estive con vista su parco pubblico. La zona notte si compone di 2 bagni, ripostiglio/ lavanderia, tre ampie camere con terrazzo. A completare garage e posto auto privato.

TIPOLOGIA Appartamento	LOCALITA Padova - Forcellini	CAMERE 3	BAGNI 2
SUPERFICIE 150 m²	GARAGE 1	PIANO 1	RIFERIMENTO FOR316
CLASSE ENERGETICA A4	IPE 0.00 kWh/m²anno		

Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



Planimetrie

UNITÀ B

piano primo

Q.re Forcellini PADOVA



MQ CALPESTABILI

01.	SOGGIORNO/COTTURA.....	44.00 MQ
02.	DISIMPEGNO.....	1.80 MQ
03.	RIPOSTIGLIO/LAVANDERIA.....	2.00 MQ
04.	BAGNO.....	4.00 MQ
05.	DISIMPEGNO.....	5.35 MQ
06.	CAMERA.....	15.30 MQ
07.	CAMERA.....	10.80 MQ
08.	CAMERA.....	11.20 MQ
09.	BAGNO.....	5.10 MQ

TERRAZZA.....	27.50 MQ
POGGIOLO.....	13.50 MQ
GARAGE.....	16.70 MQ
POSTO AUTO.....	15.00 MQ

TOTALE MQ COMMERCIALI.....150.19 MQ



scala 1:100



NB: quanto riportato negli elaborati è indicativo e non vincolante. GARAGE: la superficie è indicativa fino all'assegnazione

UNITÀ C

piano primo

Q.re Forcellini PADOVA



MQ CALPESTABILI

01.	SOGGIORNO/COTTURA.....	40.30 MQ
02.	DISIMPEGNO.....	11.05 MQ
03.	BAGNO.....	4.50 MQ
04.	BAGNO.....	5.60 MQ
05.	CAMERA.....	11.60 MQ
06.	CAMERA.....	16.10 MQ
07.	CAMERA.....	11.60 MQ
08.	RIPOSTIGLIO/LAVANDERIA.....	2.20 MQ

TERRAZZA.....	29.15 MQ
GARAGE.....	16.50 MQ
POSTO AUTO.....	15.00 MQ

TOTALE MQ COMMERCIALI.....149.97 MQ



scala 1:100



NB: quanto riportato negli elaborati è indicativo e non vincolante. GARAGE: la superficie è indicativa fino all'assegnazione